

旧石森小学校拠点整備事業「田村市テレワークタウン化構想」

田村市テレワークセンター

terrace

i s h i m o r i

旧石森小学校拠点整備事業「田村市テレワークタウン化構想」

株式会社ジェイアール東日本企画（福島県田村市）

コンソーシアム名	田村市ふるさとテレワーク推進コンソーシアム				
コンソーシアム参加機関名 (下線は代表機関)	株式会社ジェイアール東日本企画、田村市、株式会社ワールドインテック福島、アカデミア・コンソーシアムふくしま				
地方移動者数	従業員：6人	個人：5人	地元ワーカー数	従業員：10人	個人：5人
事業概要	田村市では市保有の遊休公共施設をテレワークセンターとして利活用し、市内へ多展開する「田村市テレワークタウン化構想」を目指す。本年度は、旧石森小学校の拠点整備を行い、企業のサテライトオフィスを誘致し、都市部から人と仕事を移動させる。テレワークによる雇用の創出、柔軟な働き方を実現することで地方移動者、地元ワーカーそれぞれのワークライフバランスの向上を図り、ひいては働き方改革、一億総活躍社会の礎を築く。同時に福島の復興拠点として、中通りから浜通りへと続く人の流れを生み出す。				

旧石森小学校サテライトオフィス/テレワークセンター



サテライトオフィスA

サテライトオフィスB



テレワークセンターC



テレワークセンターD

田村市の総合戦略における重点項目

産業振興

若い世代を中心として、安心して働ける産業振興と雇用創出

定住・雇用

定住雇用、農山村をはじめとした地域における日常生活機能維持およびネットワーク構築

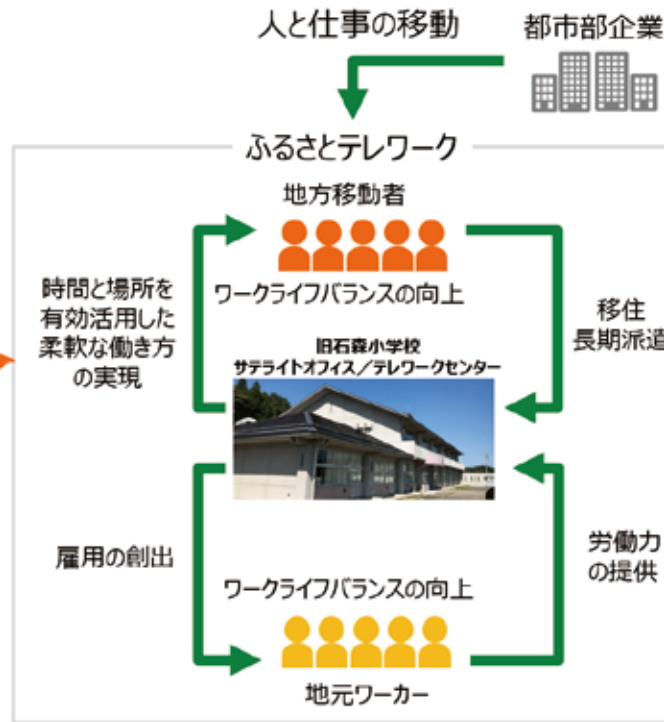
子育て・少子化

若い世代が希望に応じた結婚、出産、子育て、働き方ができる環境構築

市内他敷設へ展開
田村市を「テレワークタウン」へ



地方創生・一億総活躍社会の実現



<都市部から移動する人と仕事>

株式会社ジェイアール東日本企画

Uターンを含む、都市部からの移住就職推進、人材マッチング事業

被災地事業者販路、六次化等推進支援事業

被災地域のコミュニティ再生・再構築支援事業

その他進出企業

株式会社Shift

株式会社ワールドインテック

NPO法人元気になろう福島

株式会社ホップジャパン

株式会社ナナイロ

旧石森小学校拠点整備事業「田村市テレワークタウン化構想」

株式会社ジェイアール東日本企画（福島県田村市）

■整備した拠点の概要

terrace
ishimori

テラス石森

名 称：旧石森小学校拠点整備事業「田村市テレワークタウン化構想」

住 所：〒963-4313 福島県田村市船引町石森館108 [旧石森小学校]

アクセス：車・・・郡山東IC-(6分)-船引・三春IC(8分)-現地

電車・・・郡山駅-(磐越東線で26分)-船引駅-(車で5分)-現地

空港・・・福島空港・・・車で50分

利用対象：都市部企業、地方移動者、地元ワーカー

収容人数：サテライトオフィスA（自社専用型オフィススペース）：56㎡ 5名

サテライトオフィスB（自社専用型オフィススペース）：56㎡ 4名

テレワークセンターC（共同利用型オフィススペース）：81.94㎡ 5名

テレワークセンターD（共同利用型オフィススペース）：98.14㎡ 10名

整備拠点で可能な業務：パソコン業務および遠隔接続テレビ会議

■整備完了後の取組内容の概要

・拠点の運営計画

2018年3月～プレオープン。2018年3月21日に開所式を行、進出企業の入居を開始。以降、都市部企業のサテライトオフィスおよび都市部で活躍するフリーランス、地元テレワーカー等による利用を進め、4月からの本格稼働を予定。

・地方移動者数や数の年度ごとの目標人数

移住者数：平成30年度／9人 平成31年度以降／9人

・長期派遣者数：平成30年度／10人 平成31年度以降／14人

・進出企業による地元雇用者数：平成30年度／20人 平成31年度以降／30人

(参考①) 整備した拠点について

■ 整備拠点



(参考①) 整備した拠点について



■ サテライトオフィス A: 56㎡/B: 56㎡>

- オフィス什器(デスク、チェア、ホワイトボード、鍵付きファイルキャビネット、プリンター)
- 遠隔接続テレビ会議機材(ノートPC、WEBカメラ、マイク&スピーカー)
- オフィス住環境(エアコン、カーテン、ロッカー、コート、ハンガー、パーテーション)
- インターネット通信環境(高速回線、無線LAN環境)
- オンライン予約管理システム
- スマートロック入退室管理
- 防犯カメラ24時間セキュリティ

■ テレワークセンター C: 81.94㎡/D: 98.14㎡>

- オフィス什器(デスク、チェア、ホワイトボード、プリンター)
- オフィス住環境(エアコン、カーテン、ロッカー、コート、ハンガー、パーテーション)
- インターネット通信環境(高速回線、無線LAN環境)
- オンライン予約管理システム
- スマートロック入退室管理
- 防犯カメラ24時間セキュリティ

(参考①) 整備した拠点について



【拠点情報HP】<http://switch-terrace.com/>

拠点の情報を得られると同時に、問い合わせ、事前予約が可能

(参考②) 整備完了後の取組内容について

■ 目標の達成状況(平成29年度)

・移住者数：3名	ジェイアール東日本企画・Shift
・長期派遣者数：5名	ジェイアール東日本企画・Shift
・進出機関による地元雇用者数：4名	株式会社ワールドインテック、NPO法人元気になろう福島 株式会社ホップジャパン、株式会社ナナイロ

■ 目標の達成状況(平成30年度)

・移住者数：5名	ジェイアール東日本企画・都市部フリーランス等
・長期派遣者数：2名	ジェイアール東日本企画
・進出企業による地元雇用者数：12名	4月～ワールドインテック、ナナイロ、 ホップジャパン、Sw i t c h

(参考②) 整備完了後の取組内容について

■ その他の拠点利用



地元企業への
一時的貸出し

県内企業からの利用問い合わせが多くあるため、
これら企業様への一時貸出を計画



イベント、セミナー、
催しの実施

誘致企業や新設職種・業種の方々に対しての
ワークショップやピッチイベントを実施

目的

- 地元雇用者の人材育成や社員教育の支援
- 新たなビジネス機会の創出
- 誘致企業、移住者と地域との接点づくり・交流

今後の課題

地元雇用者の創出

拠点利用企業、拠点利用者獲得のための施設の魅力づくり拠点

《課題に対する取組み1》

拠点や入居企業の具体的な取り組みや実績等を、WEB上(HP更新やSNS等)を中心に継続的に情報発信していくことで、実績の伴ったとして、存在と魅力を対外的に発信。

《課題に対する取組み2》

拠点の利用満足度向上(コンテンツ、サービス、就労環境、移住条件の改善・充実化等)による、拠点の魅力向上。

**整備完了後の取組内容について
平成30年度**

(参考③) 整備完了後の取組内容について 平成30年度

■ 拠点の利用状況

地方移動者	16名
地元ワーカー	13名
利用企業数	9社 県外企業 4社 市外企業 3社 市内企業 2社 ・デザイン・デジタルマーケティング ・システム開発 ・人材サービス ・ECサイト構築・運営 ・リサイクル事業 ・地域振興、まちづくり ・ドローン事業 ・観光促進事業 ・サービス業

(参考③) 整備完了後の取組内容について 平成30年度

■ 課題と取組み

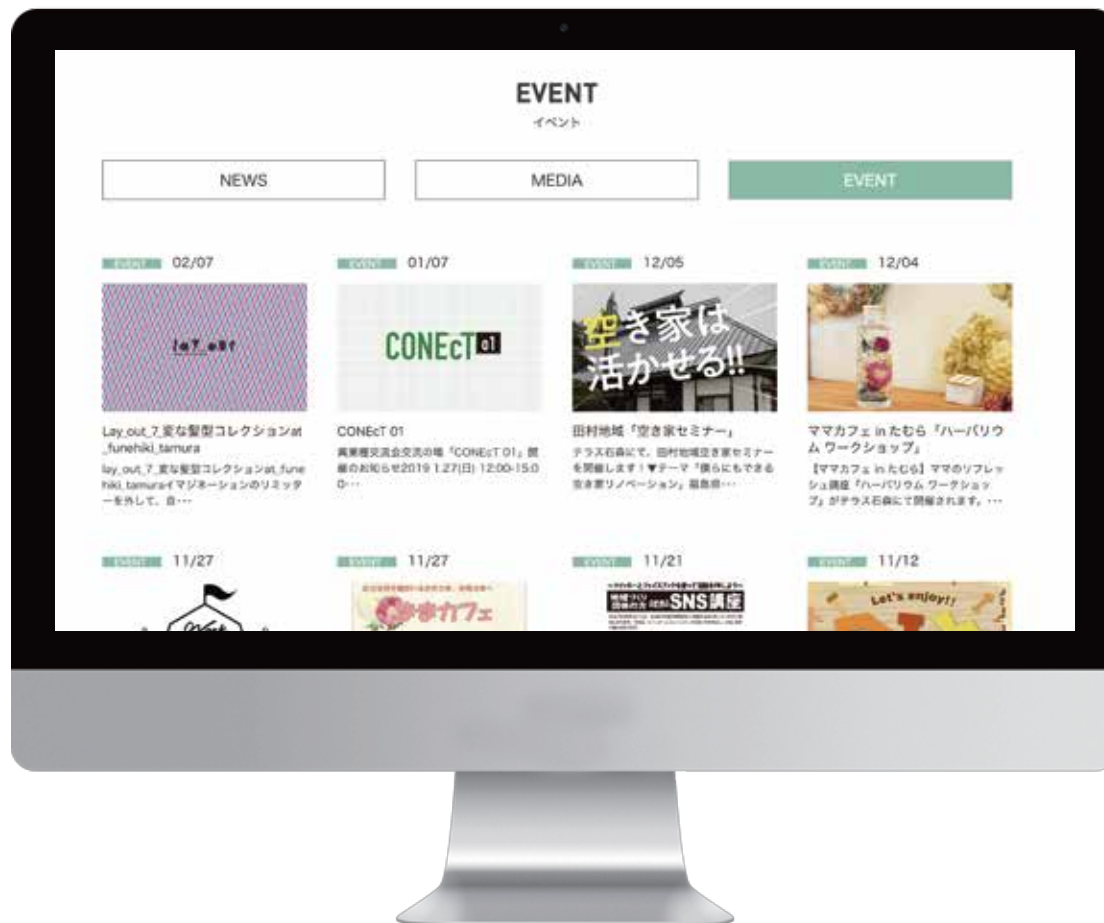
【課題1】さらなる施設利用企業・利用者の確保

取組み

- WEB・SNSを活用した情報発信・導線の強化
- 市の協力による利用関心者への施設紹介・案内の実施
- 創業支援団体との協力による施設訪問者・認知者の確保
(事業づくりツアーの実施等)
- イベント・企画の積極的实施

(参考③) 整備完了後の取組内容について 平成30年度

【課題1】さらなる施設利用企業・利用者の確保に対する取り組み



WEB・SNSを活用した情報発信・導線の強化

(参考③) 整備完了後の取組内容について 平成30年度

【課題1】さらなる施設利用企業・利用者の確保に対する取り組み



起業促進

「市外・県外からの事業づくりツアー」

(参考③) 整備完了後の取組内容について 平成30年度

【課題1】さらなる施設利用企業・利用者の確保に対する取り組み



ふくしま移住計画

「お試し入隊ツアー」

(参考③) 整備完了後の取組内容について 平成30年度

【課題1】さらなる施設利用企業・利用者の確保に対する取り組み



実施協力

「モールスタート支援事業」

(参考③) 整備完了後の取組内容について 平成30年度

【課題1】さらなる施設利用企業・利用者の確保に対する取り組み



視察受入

「視察受入・協力」

(参考③) 整備完了後の取組内容について 平成30年度

【課題1】さらなる施設利用企業・利用者の確保に対する取り組み



地域・利用企業交流イベント
「異業種交流会」

(参考③) 整備完了後の取組内容について 平成30年度

【課題1】さらなる施設利用企業・利用者の確保に対する取り組み



地元事業者対象の勉強会
「ビジネス交流勉強会」

(参考③) 整備完了後の取組内容について 平成30年度

【課題1】さらなる施設利用企業・利用者の確保に対する取り組み



利用者・地元交流

「地元交流バーベキュー」

(参考③) 整備完了後の取組内容について 平成30年度

【課題1】さらなる施設利用企業・利用者の確保に対する取り組み



地域コミュニティ活性
「ママカフェ」

■ 課題と取組み

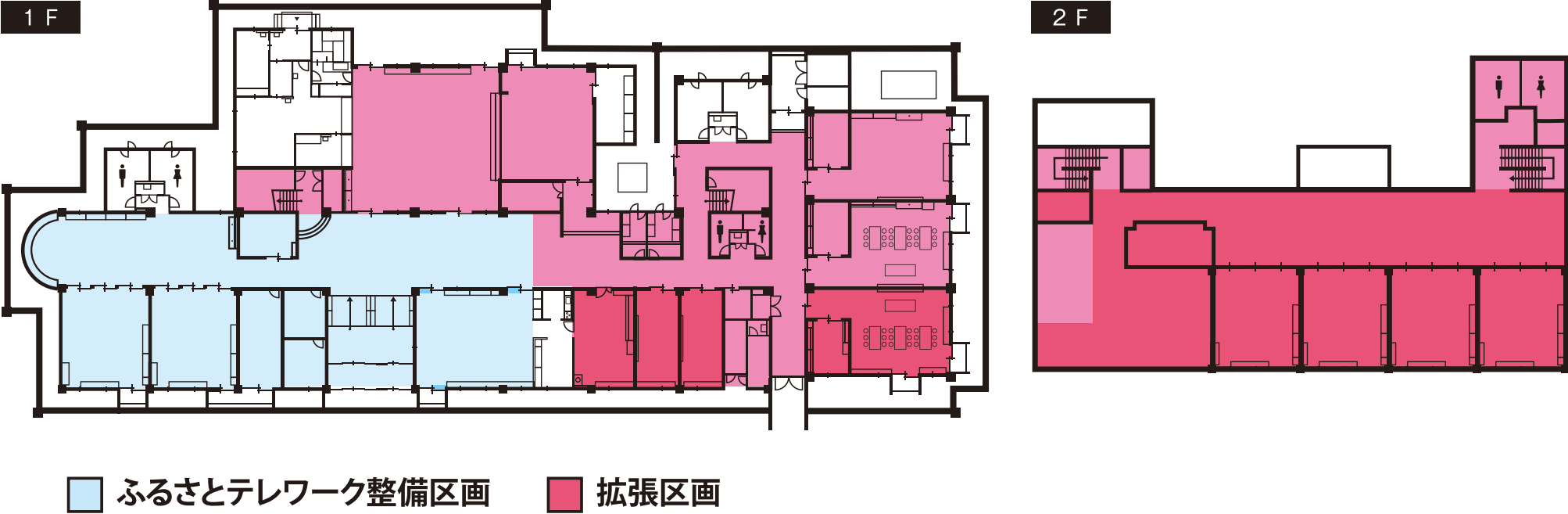
【課題2】施設の利便性向上・魅力創出

取組み

- センターの利用可能区画の拡張・整備の実施
(新たなテレワークスペース、施設内利用可スペースの確保)
- サービス・オペレーションの強化
- 魅力的空間・場づくり(着手中)

(参考③) 整備完了後の取組内容について 平成30年度

【課題2】施設の利便性向上・魅力創出に対する取り組み センターの利用可能区画の拡張・整備の実施



活用した支援策 福島県遊休施設等活用事業活用による利用可能スペースの拡張

(参考③) 整備完了後の取組内容について 平成30年度

【課題2】施設の利便性向上・魅力創出に対する取り組み センターの利用可能区画の拡張・整備の実施



(参考③) 整備完了後の取組内容について 平成30年度

【課題2】施設の利便性向上・魅力創出に対する取り組み サービス・オペレーションの強化

🏠 サテライトオフィス

教室をサテライトオフィスとして、一般企業へ幅広く利用提供しています。

お部屋タイプ		※24時間利用可
● サテライトオフィスA	1ヶ月	75,000円
● サテライトオフィスB	1ヶ月	55,000円
● サテライトオフィスC	1ヶ月	40,000円

📱 完全個室	📶 Wi-Fi完備	🔌 電気代込
🗄️ 冷暖房完備	👤 法人登記OK	💻 カスタマイズOK



※施設利用企業や地域企業との事業マッチングや販売促進・事業展開、起業のサポートを行っております。

👤 コワーキングスペース

時間利用・月額利用にて利用可能な、コワーキングスペースをご用意しております。

ご利用プラン		※9:00~18:00利用可
● 時間利用	4時間	500円 / 1日 1,000円
● 月額利用	1ヶ月	15,000円
● 月額登記利用	1ヶ月	25,000円

📶 Wi-Fi完備	🔌 電源FREE	🗄️ 冷暖房完備
🗄️ ロッカー完備	🖨️ プリンタ貸出	👤 法人登記OK



(参考③) 整備完了後の取組内容について 平成30年度

【課題2】施設の利便性向上・魅力創出に対する取り組み 魅力的空間・場づくり(着手中)

